

OBRA: REFORMA(MANUNTENÇÃO) DE UNIDADES DE SAUDE DO MUNICIPIO DE NOVO ORIENTE -CE

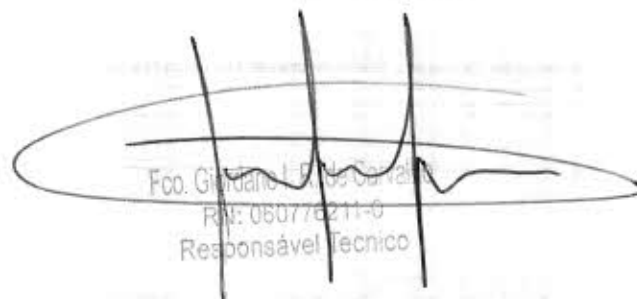
USB SEDE, SEDE III, AÇUDE ORIENTE 1, LAGOA DO TIGRE , AGROVILA, MONTE ALEGRE, PALESTINA , TRÊS IRMÃOS , EMAUS, SÃO RAIMUNDO , NA LOCALIDADE DE POTIGUA, NA MARTERNIDADE MUNICIPAL E NO HOSPITAL MUNICIPAL

LOCAL MUNICIPIO DE NOVO ORIENTE - CE

ORÇAMENTO BÁSICO

ITEM	INSUMO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO PARCIAL	PREÇO TOTAL
1.0		INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIA					
1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15,00	65,09	976,35	
1.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15,00	74,94	1.124,10	
1.3	C4632	REMANEJAMENTO DE BACIA SANITÁRIA	UND	7,00	102,20	715,40	
1.4	C4602	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	PT	12,00	127,52	1.530,24	
1.5	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITARIO INCLUSIVE COLUNA VENTILACÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	PT	12,00	138,98	1.667,76	6.013,85
2.0		COBERTA					
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	450,00	25,36	11.412,00	
2.2	C2201	Retelhamento cerâmico colonial. Com 50% de telhas novas	M2	985,00	29,41	28.968,85	40.380,85
3.0		REVESTIMENTOS					
3.1	C2120	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	93,12	11,69	1.088,57	
3.2	C4432	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	106,18	62,49	6.635,19	
3.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	106,18	11,69	1.241,24	8.965,01
4.0		ESQUADRIAS E FERRAGENS					
4.1	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	M²	18,90	72,92	1.378,19	
4.2	C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	10,00	225,03	2.250,30	
4.3	C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	15,00	23,88	358,20	
4.4	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	15,00	78,45	1.176,75	5.163,44
5.0		INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
5.1	C1947	Pontos elétricos	UN	20,00	144,74	2.894,80	
5.2	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 20W	UN	10,00	51,03	510,30	
5.3	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	20,00	52,76	1.055,20	
5.4	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	15,00	79,02	1.185,30	5.645,60
6.0		PINTURA					
6.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1.719,48	11,30	19.430,12	
6.2	C1616	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	745,08	15,46	11.518,94	
6.3	C0589	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	M2	618,60	4,11	2.542,45	33.491,51
7.0		DIVERSOS					
7.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO L=0,60m	M2	2,70	153,51	414,48	414,48
TOTAL GERAL SEM BDI							100.074,73
BDI							21.225,85
TOTAL GERAL SEM BDI							121.300,58

NOVO ORIENTE -CE , MAIO DE 2015


 Fco. Gilvane J. F. de Carvalho
 RNF: 060775211-0
 Responsável Técnico

Cronograma Físico Financeiro

OBRA: REFORMA(MANUTENÇÃO) DE UNIDADES DE SAUDE DO MUNICIPIO DE NOVO ORIENTE -CE
 USB SEDE, SEDE III, AÇUDE ORIENTE 1, LAGOA DO TIGRE , AGROVILA, MONTE ALEGRE, PALESTINA , TRÊS IRMÃOS , EMAUS, SÃO RAIMUNDO , NA
 LOCALIDADE DE POTIGUA, NA MARTERINIDADE MUNICIPAL E NO HOSPITAL MUNICIPAL

ITEM	ESPECIFICAÇÃO		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS
1	INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIA	R\$	1.202,77	1.202,77	1.202,77	1.202,77	1.202,77	1.202,77	1.202,77
		%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
2	COBERTA	R\$	8.076,17	8.076,17	8.076,17	8.076,17	8.076,17	8.076,17	8.076,17
		%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
3	REVESTIMENTOS	R\$	1.793,00	1.793,00	1.793,00	1.793,00	1.793,00	1.793,00	1.793,00
		%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$	1.032,69	1.032,69	1.032,69	1.032,69	1.032,69	1.032,69	1.032,69
		%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$	1.129,12	1.129,12	1.129,12	1.129,12	1.129,12	1.129,12	1.129,12
		%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
6	PINTURA	R\$	6.698,30	6.698,30	6.698,30	6.698,30	6.698,30	6.698,30	6.698,30
		%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
7	DIVERSOS	R\$	82,90	82,90	82,90	82,90	82,90	82,90	82,90
		%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
8	BDI	R\$	4.245,17	4.245,17	4.245,17	4.245,17	4.245,17	4.245,17	4.245,17
		%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
	TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$	24.260,12	24.260,12	24.260,12	24.260,12	24.260,12	24.260,12	24.260,12
	PERCENTUAL	%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
	TOTAL DA OBRA								48.520,23

NOVO ORIENTE -CE, MAIO DE 2015


 Fea Jordane
 RN: 0607/2011-0
 Responsável Técnico

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,00
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
I	Impostos	6,20
	PIS	0,50
	COFINS	2,20
	ISS	3,50
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00
	TOTAL DOS IMPOSTOS	7,70
BDI =		21,21%

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(1 + \frac{I}{100}\right) \left(1 + \frac{R}{100}\right) \left(1 + \frac{F}{100}\right)}{1 - \left(\frac{T + S + C + L}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100 = \left[\left(\frac{(1+i)(1+r)(1+f)}{1-(t+s+c+l)} \right) - 1 \right] \times 100 =$$

Sendo: i = taxa de Administração Central;
r = taxa de risco do empreendimento;
f = taxa de custo financeiro do capital de giro;
t = taxa de tributos federais;
s = taxa de tributo municipal – ISS
c = taxa de despesas de comercialização
l = lucro ou remuneração líquida da empresa.

NOVO ORIENTE-CE, MAIO DE 2015



 Edo. Jordane I. R. de Carvalho
 R.N. 089776/1170
 Responsável Técnico

Tabela de Custos - Versão 023.1 DESONERADA COMPOSIÇÕES

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA

Preço Adotado: 129,3300

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5	15,43	69,435
11100	ESMALTE SINTETICO	L	1	11,79	11,79
11725	PREGO 15X15	KG	0,15	8,84	1,326
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02	29,5	30,09
TOTAL MATERIAIS					112,641
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	2	4,42	8,84
TOTAL MAO DE OBRA					8,84
Total Simples					121,48
Encargos					7,85
BDI					0
TOTAL GERAL					129,33

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

Preço Adotado: 25,7100

Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,3	6,49	1,947
12543	SERVENTE	H	3	4,42	13,26
TOTAL MAO DE OBRA					15,207
Total Simples					15,21
Encargos					13,0
BDI					0
TOTAL GERAL					28,71

C1086 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

Preço Adotado: 12,4400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,13	6,49	0,8437
12543	SERVENTE	H	1,3	4,42	5,746
TOTAL MAO DE OBRA					6,5897
Total Simples					6,59
Encargos					5,85
BDI					0
TOTAL GERAL					12,44

C1830 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO

Preço Adotado: 4,1200

Unid: M2


 Fco. Jordane I. R. de Carvalho
 RN 060778211-0
 Responsável Técnico

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,04	15,43	0,6172
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	KG	0,02	13,73	0,2746
11724	PREGO	KG	0,012	8,42	0,101
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	M2	0,009	49,5	0,4455
TOTAL MATERIAIS					1,4383

MAO DE OBRA					
10498	CARPINTEIRO	H	0,13	6,49	0,8437
12543	SERVENTE	H	0,13	4,42	0,5746
TOTAL MAO DE OBRA					1,4183

Total Simples	2,86
Encargos	1,29
BDI	0
TOTAL GERAL	4,12

C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M
 Preço Adotado: 24,4600 Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	2,93	4,42	12,9506
TOTAL MAO DE OBRA					12,9506

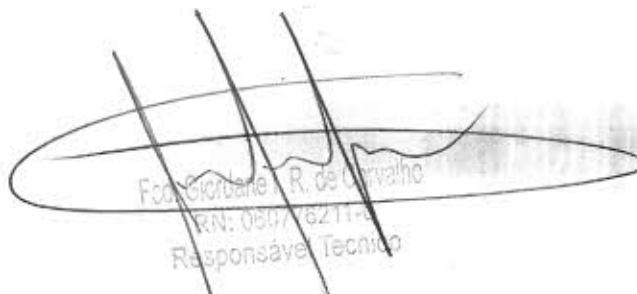
Total Simples	12,95
Encargos	11,5
BDI	0
TOTAL GERAL	24,45

C0331 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.)
 Preço Adotado: 17,5600 Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
SERVIÇOS					
C3129	AREIA DE CAMPO - EXTRAÇÃO	M3	1,1	2,8612	3,1693
TOTAL SERVIÇOS					3,1693

MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,7	4,42	7,514
TOTAL MAO DE OBRA					7,514

Total Simples	10,68
Encargos	6,88
BDI	0
TOTAL GERAL	17,56


 Fco. Cicibane R. de Carvalho
 RN: 06076211-5
 Responsável Técnico

C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)

Preço Adotado: 325,5100

Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MÃO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	8,5	6,49	55,165
12543	SERVEnte	H	9,2	4,42	40,664
TOTAL MÃO DE OBRA					95,829
MATERIAIS					
10441	CAL HIDRATADA	KG	30,95	0,67	20,7365
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	235	0,42	98,7
10108	AREIA GROSSA	M3	0,21	46	9,66
10905	CIMENTO PORTLAND	KG	30,95	0,5	15,475
TOTAL MATERIAIS					144,5715
Total Simples					240,4
Encargos					95,11
BDI					0
TOTAL GERAL					325,51

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)

Preço Adotado: 35,3400

Unid: M2

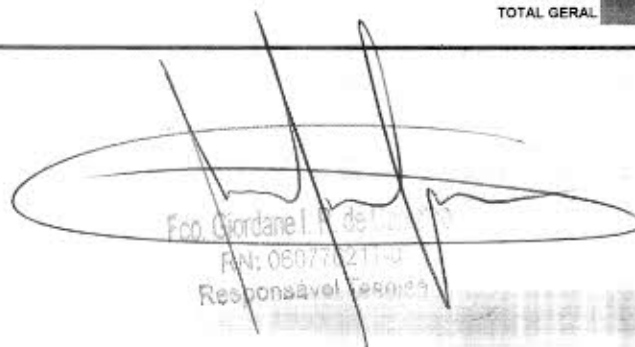
Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,015	46	0,69
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,18	0,67	1,4606
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25	0,42	10,5
10905	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18	0,5	1,09
TOTAL MATERIAIS					13,7466
MÃO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	1	6,49	6,49
12543	SERVEnte	H	1,12	4,42	4,9504
TOTAL MÃO DE OBRA					11,4404
Total Simples					25,18
Encargos					10,16
BDI					0
TOTAL GERAL					35,34

C0830 - CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO

Preço Adotado: 346,5200

Unid: M3

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,6462	46	29,7252
10290	BRITA	M3	0,5852	56	32,7712
10905	CIMENTO PORTLAND	KG	196	0,5	98
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	M3	0,4	45	18
TOTAL MATERIAIS					178,4964
MÃO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	2	6,49	12,98
12543	SERVEnte	H	16	4,42	70,72
TOTAL MÃO DE OBRA					83,7
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,4998	14,224	7,1092
TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					7,1092
Total Simples					269,31
Encargos					77,21
BDI					0
TOTAL GERAL					346,52


 Edo Jordane L. de
 RN: 080770211-0
 Responsável Técnico

C3270 - CONCRETO P/VIbr., FCK=15MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/ TRANSP.)

Preço Adotado: 248,5200

Unid: M3

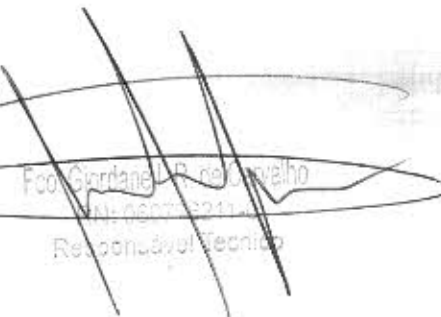
Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total	
EQUIPAMENTOS (HORARIO)						
10566	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHI)	H	0	6,0459	0	
10680	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	H	1	10,7435	10,7435	
				TOTAL EQUIPAMENTOS (HORARIO)	10,7435	
MÃO DE OBRA						
12543	SERVEnte	H	6	3,95	23,7	
				TOTAL MÃO DE OBRA	23,7	
MATERIAIS						
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	294	0,46	135,24	
				TOTAL MATERIAIS	135,24	
SERVIÇOS						
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	M3	0,887	5,408	4,7969	
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	M3	0,836	51,2658	42,8582	
				TOTAL SERVIÇOS	47,6551	
					Total Simples	217,34
					Encargos	31,18
					BDI	0
					TOTAL GERAL	248,52

C4449 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m

Preço Adotado: 72,7400

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total	
SERVIÇOS						
C0840	CONCRETO P/VIbr., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,03	273,8112	8,2143	
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	M3	0,03	67,81	2,0343	
				TOTAL SERVIÇOS	10,2486	
MATERIAIS						
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1	15,43	15,43	
10168	AÇO CA-60	KG	0,74	3,1	2,294	
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,55	14,9	8,195	
18276	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	M2	1	22	22	
11846	SARRAFO DE 1"x4"	M	0,97	4,6	4,462	
11728	PREGO 16X27	KG	0,03	8,84	0,2652	
				TOTAL MATERIAIS	52,6462	
MÃO DE OBRA						
12391	PEDREIRO	H	0,35	6,49	2,2715	
12543	SERVEnte	H	0,35	4,42	1,547	
				TOTAL MÃO DE OBRA	3,8185	
					Total Simples	66,71
					Encargos	8,03
					BDI	0
					TOTAL GERAL	72,74


 Fco. Jordane R. de Carvalho
 Matr. nº 22114
 Responsável Técnico

C4465 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)

Preço Adotado: 101,9100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	3,5	2,84	9,94
11824	RIPA DE FERRO (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,5	1,35	4,725
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	M	1,33	20,6491	27,4633
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33	0,45	14,85
11724	FREGO	KG	0,12	8,42	1,0104
TOTAL MATERIAIS					57,9887
MAO DE OBRA					
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1	4,77	4,77
10498	CARPINTEIRO	H	1	6,49	6,49
12331	PEDREIRO	H	1,1	6,49	7,139
2543	SERVENTE	H	1,1	4,42	4,862
TOTAL MAO DE OBRA					23,261
Total Simples					81,25
Encargos					20,66
BDI					0
TOTAL GERAL					101,91

C4462 - TELHA CERÂMICA

Preço Adotado: 37,5100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	1,1	6,49	7,139
12543	SERVENTE	H	1,1	4,42	4,862
TOTAL MAO DE OBRA					12,001
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33	0,45	14,85
TOTAL MATERIAIS					14,85
Total Simples					26,85
Encargos					10,66
BDI					0
TOTAL GERAL					37,51

C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA

Preço Adotado: 29,4100

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	1,1	6,49	7,139
12543	SERVENTE	H	1,1	4,42	4,862
TOTAL MAO DE OBRA					12,001
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	15	0,45	6,75
TOTAL MATERIAIS					6,75
Total Simples					18,75
Encargos					10,66
BDI					0
TOTAL GERAL					29,41


 Eng. Gilvane L. R. de Carvalho
 R.N. 067720/11-0
 Responsável Técnico

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE

Preço Adotado: 3,9700

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,43	0,5	1,215
TOTAL MATERIAIS					1,4956
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,1	6,49	0,649
12543	SERVENTE	H	0,15	4,42	0,663
TOTAL MAO DE OBRA					1,312
Total Simples					2,81
Encargos					1,16
BDI					0
TOTAL GERAL					3,97

C2120 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/PAREDE

Preço Adotado: 13,2500

Unid: M2

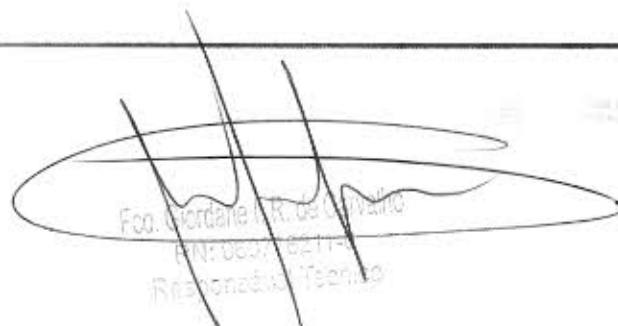
Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	46	0,2806
10442	CAL VIRGEM EM PO	KG	1,67	0,7	1,169
TOTAL MATERIAIS					1,4496
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,5	6,49	3,245
12543	SERVENTE	H	0,68	4,42	3,0056
TOTAL MAO DE OBRA					6,2506
Total Simples					7,7
Encargos					5,55
BDI					0
TOTAL GERAL					13,25

C4432 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE

Preço Adotado: 62,4900

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
16488	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1	22	24,2
TOTAL MATERIAIS					24,2
MAO DE OBRA					
11328	LADRILHISTA	H	1,4	6,49	9,086
12543	SERVENTE	H	1,4	4,42	6,188
TOTAL MAO DE OBRA					15,274
SERVIÇOS					
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02	345,365	6,9073
TOTAL SERVIÇOS					6,9073
Total Simples					46,38
Encargos					16,11
BDI					0
TOTAL GERAL					62,49



 Fco. Mortane R. Carvalho

 CN: 063.051.114

 R. Nacional, 1300

C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

Preço Adotado: 4,4800

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total	
MAO DE OBRA						
11328	LADRILHISTA	H	0,2	6,49	1,298	
12543	SERVENTE	H	0,2	4,42	0,884	
				TOTAL MAO DE OBRA	2,182	
MATERIAIS						
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,168	1,999	0,3378	
				TOTAL MATERIAIS	0,3378	
					Total Simples	2,52
					Encargos	1,94
					BDI	0
					TOTAL GERAL	4,46

C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)

Preço Adotado: 83,0800

Unid: M2

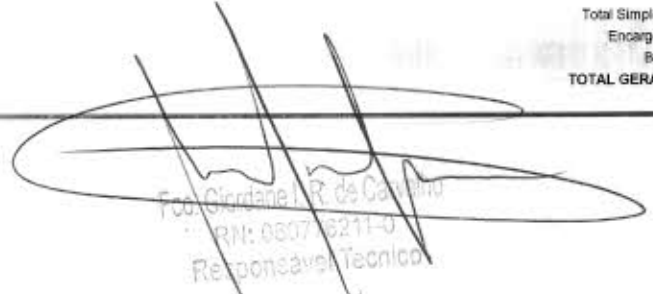
Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total	
EQUIPAMENTOS (CHORARIO)						
10733	DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	H	0,2	1,3961	0,2792	
10748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	H	0,8	6,3086	5,0469	
				TOTAL EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	5,3261	
MATERIAIS						
10034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	KG	21	0,41	8,61	
11316	JUNTA PLÁSTICA 1" 27MM PARA PISOS	M	2,5	1	2,5	
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	UN	0,03	10,53	0,3159	
11102	ESMERIL N.60	UN	0,05	22,83	1,1315	
10508	CERA	KG	0,15	14,66	2,199	
10108	AREIA GROSSA	M3	0,03	46	1,38	
11101	ESMERIL N.36	UN	0,1	20,83	2,083	
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	26,58	0,5	13,29	
				TOTAL MATERIAIS	31,5094	
MAO DE OBRA						
11227	GRANITEIRO/MAMORISTA	H	1,5	6,49	9,735	
12391	PEDREIRO	H	1,2	6,49	7,788	
12543	SERVENTE	H	1,2	4,42	5,304	
				TOTAL MAO DE OBRA	22,827	
					Total Simples	50,66
					Encargos	23,42
					BDI	0
					TOTAL GERAL	83,08

C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

Preço Adotado: 137,7900

Unid: PT

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total	
MAO DE OBRA						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3	4,77	14,31	
12320	ENCANADOR	H	3	6,49	19,47	
12543	SERVENTE	H	2,5	4,42	11,05	
				TOTAL MAO DE OBRA	44,83	
MATERIAIS						
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,2	2,7	3,24	
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	M	5	6	30	
10884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	UN	2	0,52	1,04	
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	1	3,04	3,04	
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,5	0,67	1,675	
10885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	4	1,43	5,72	
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0035	46	0,161	
11973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	UN	1	2,3	2,3	
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,5	0,5	1,25	
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	UN	1	2,28	2,28	
11412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	2	1,22	2,44	
				TOTAL MATERIAIS	53,146	
					Total Simples	97,98
					Encargos	39,81
					BDI	0
					TOTAL GERAL	137,79



 Fco. Jordane R. de Carvalho

 RN: 0807-8211-0

 Responsável Técnico

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Preço Adotado: 11,3000

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,1375
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,12	7,35	0,882
12096	TINTA LATEX	L	0,17	13,1	2,227
TOTAL MATERIAIS					3,2465
MAO DE OBRA					
12305	PINTOR	H	0,4	6,49	2,596
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	4,77	1,6695
TOTAL MAO DE OBRA					4,2655
Total Simples					7,51
Encargos					3,79
BDI					0
TOTAL GERAL					11,3

[Handwritten signature]
 Fco. [illegible] [illegible]
 Responsável Técnico

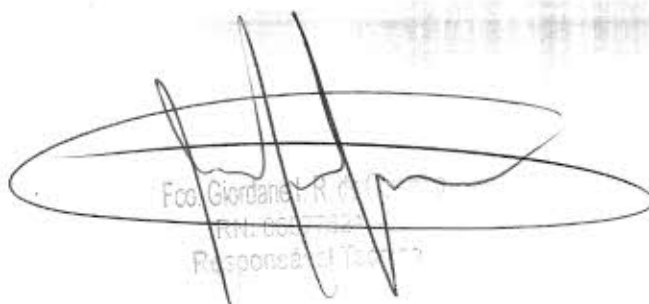
OBRA: REFORMA(MANUNTENÇÃO) DE UNIDADES DE SAUDE DO MUNICIPIO DE NOVO ORIENTE -CE

**USB SEDE, SEDE III, AÇUDE ORIENTE 1, LAGOA DO TIGRE , AGROVILA, MONTE ALEGRE, PALESTINA , TRÊS IRMÃOS ,
EMAUS, SÃO RAIMUNDO , NA LOCALIDADE DE POTIGUA, NA MARTERNIDADE MUNICIPAL E NO HOSPITAL MUNICIPAL**

LOCAL - MUNICIPIO DE NOVO ORIENTE - CE

MEMORIAL DE CALCULO				
ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	QUANT.
1.0	INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIA			
1.1	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15,00	15,00
1.2	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15,00	15,00
1.3	REMANEJAMENTO DE BACIA SANITÁRIA	UND	7,00	7,00
1.4	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	PT	12,00	12,00
1.5	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	PT	12,00	12,00
2.0	COBERTA			
2.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	450,00	450,00
2.2	Retelhamento cerâmico colonial. Com 50% de telhas novas	M2	985,00	985,00
3.0	REVESTIMENTOS			
3.1	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	93,12	93,12
3.2	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	106,18	106,18
3.3	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm ²) (PAREDE/PISO)	M2	106,18	106,18
4.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS			
4.1	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	M ²	18,90	18,90
4.2	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	10,00	10,00
4.3	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	15,00	15,00
4.4	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	15,00	15,00
5.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA			
5.1	Pontos elétricos	UN	20,00	20,00
5.2	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 20W	UN	10,00	10,00
5.3	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	20,00	20,00
5.4	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	15,00	15,00
6.0	PINTURA			
6.1	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1.719,48	(7,15*4+2,75*2+7,15*4+11*2+17*2+7,3*2+5,1*10+5,1*4)*2,8*3
6.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	745,08	(25,9*2+18,45*2)*2,8*3
6.3	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	M2	618,60	(38*2+27,1)*2*3
7.0	DIVERSOS			
7.1	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO L=0,60m	M2	2,70	2,70
TOTAL GERAL SEM BDI				
BDI				
TOTAL GERAL SEM BDI				

NOVO ORIENTE -CE , MAIO DE 2015


 Fco. Giordano R. O.
 R.N. 65.577-22
 Responsável Técnico

**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE
MATERIAIS E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICA
DO MUNICÍPIO , MATERNIDADE E HOSPITAL MUNICIPAL DE NOVO
ORIENTE -CE**

1.0 OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer parâmetros a serem observados durante toda a execução

2.0 PROJETOS

A execução da presente edificação deverá obedecer integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor constando com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

3.0 NORMAS

Fazem parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrições, todas as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

4.0 ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA

A empreiteira se obriga a saber as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e destinado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

5.0 MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.



**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE
MATERIAIS E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICA
DO MUNICÍPIO , MATERNIDADE E HOSPITAL MUNICIPAL DE NOVO
ORIENTE -CE**

6.0 DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e o projeto será dirimida pela fiscalização.

Correrão por conta da empreiteira, todas as responsabilidades com as instalações provisórias da obra, tais como:

- Placa da obra
- Locação da obra
- Utilização de equipamentos

7.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

7.01 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO

A completa limpeza do terreno será efetuada manual ou mecanicamente, dentro da mais perfeita técnica. Compreenderá os serviços de capina, roço, destocamento, queima e remoção, de forma a deixar a área livre de raízes e tocos de árvores que ocuparam a área delimitada pela projeção de edificação do prédio, sendo as demais preservadas de acordo com o projeto de situação. Deverão ser tomadas as providências no sentido de serem extintos todos os formigueiros existentes.

7.02 LOCAÇÃO DA OBRA

A locação será de responsabilidade do construtor. Deverá ser global, sobre quadros de madeiras que envolvam todo o perímetro da obra. Após a marcação dos alinhamentos e pontos de nível, a contratada fará comunicação à fiscalização, que procederá a verificação e aferição que julgar oportuna.

8 MOVIMENTO DE TERRA

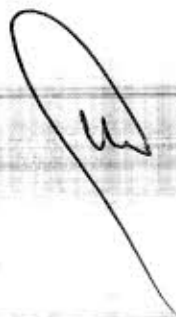
As escavações serão convenientemente isoladas, escoradas, adotando-se, todas as providências e cautelas aconselháveis à segurança dos operários, garantia das propriedades vizinhas e integridade dos logradouros e redes públicas.

Compete a empreiteira verificar se a taxa de trabalho do terreno é compatível para suportar as devidas cargas.

As valas das fundações deverão seguir as seguintes dimensões mínimas 0,40 de largura por 50 cm de profundidade.

Os trabalhos de aterro e reaterro serão executados com material escolhido, areia em camadas sucessivas de altura máxima de 20cm, copiosamente molhados e energeticamente apiloadas.

9 ALVENARIAS



**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE
MATERIAIS E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICA
DO MUNICÍPIO , MATERNIDADE E HOSPITAL MUNICIPAL DE NOVO
ORIENTE -CE**

9.01 FUNDAÇÕES

As fundações das alvenarias serão executadas em pedra graníticas, limpas e de tamanhos irregulares, espessuras superiores a 15cm, molhadas e assentadas com argamassa de cimento e areia média no traço 1:4. Terão dimensões mínimas de 40cm de largura e 50cm de profundidade.

9.02 EMBASSAMENTO EM TIJOLOS FURADOS

A alvenaria de embasamento será executada com tijolos furados assentados com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média no traço 1:2:8, com espessura mínima o dobro da alvenaria de elevação e altura mínima de 20cm.

10 CONCRETO

As fundações diretas das estruturas de concreto armado poderão ser em concreto ciclópico, no traço 1:3:6 de cimento, areia grossa e brita com 30% do volume total em pedra de mão.

As estruturas de concreto armado e pré-moldadas obedecerão rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes executados por profissional habilitado.

As formas deverão ter amarrações e os escoramentos necessários para não sofrerem deslocamento ou deformações quando do lançamento do concreto. Antes do lançamento do concreto as formas deverão ser limpas, molhadas e perfeitamente estanques, a fim de evitar a fuga da nata de cimento.

O concreto, quer feito no lugar, quer pré-misturado, deverá ter resistência compatível com a adotada no projeto.

A laje será pré - moldada tipo Volterrana inclinada e rejuntada com ferro negativo e concreto sarrafiado.

Obs: CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÃO, FCK = 13,5MPa

11 COBERTA

A cobertura será executada com telha cerâmica tipo colonial, bem cozida, de cor uniforme, sem trincas ou falhas, e será assentada em cima da laje executada para forro da edificação. Portanto, não consta na planilha e nem nesse memorial descritivo, o item madeiramento.



**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE
MATERIAIS E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICA
DO MUNICÍPIO, MATERNIDADE E HOSPITAL MUNICIPAL DE NOVO
ORIENTE -CE**

12 ESQUADRIAS

As portas internas serão do tipo Paraná e as externas almofada lisa. As janelas de alumínio natural corrediço.

Os forramentos serão executados em cedro com rebaixo simples. A espessura mínima é de 10cm para as portas externas. Os alisares serão em cedro medindo 5 x 1cm.

13 FERRAGENS

Todas as ferragens para as esquadrias de madeira serão novas, cromadas e reconhecidamente de primeira qualidade.

As dobradiças serão em ferro cromado de 3" x 3½". As fechaduras internas serão em trinco e cabo em latão fundido e as externas com cilindro de latão oval com monobloco passante.

14 REVESTIMENTO

Antes de serem revestidas todas as alvenarias serão devidamente chapiscadas com cimento e areia grossa no traço 1:3. Nos locais onde serão executadas as cerâmicas, deverá ser aplicado emboço.

As paredes serão rebocadas com argamassa de cal e areia fina no traço 1:4 com adição de 100kg de cimento por m³ de argamassa sendo posteriormente esponjadas.

As cerâmicas serão brancas, de 1ª qualidade nas dimensões 20 x 20 cm com rejuntamento.

15 PAVIMENTAÇÃO

Será executada uma camada impermeabilizadora de concreto simples no traço 1:3:5 (cimento, areia grossa e brita) com espessura mínima de 5,0cm em toda área a ser pavimentada.

Todo piso externo será em cimento rústico, inclusive caixa de alvenaria com largura de 1,00 m em todo o contorno do prédio.

aplicadas cerâmicas brancas, PEI 4, de 20 x 20 cm, de 1ª qualidade.



**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE
MATERIAIS E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICA
DO MUNICÍPIO , MATERNIDADE E HOSPITAL MUNICIPAL DE NOVO
ORIENTE -CE**

16 PINTURA

Será aplicado nas superfícies horizontais revestidas de reboco a Supercal e posteriormente o Hidracor em tantas demãos quantas necessárias para a perfeita cobertura da superfície.

As paredes interna serão pintados com tinta acrílica Epoxe ou PVC, de cores a ser definidos pelo Fiscal e receberão uma mão de liquibrilho.

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar, secas, retocadas e limpas. Cada demão só poderá ser aplicada quando a anterior estiver seca.

As superfícies revestidas com reboco serão emassadas e pintadas com tinta látex em tantas demãos quantas necessárias para a perfeita cobertura da superfície.

As esquadrias de madeira antes de pintadas, serão devidamente aparelhadas, emassadas e lixadas. Receberão tinta esmalte sintético em 02 demãos.

Todas as superfícies externas a serem pintada deverão receber 02 demãos de textura acrílica extra, do cores a ser definidos pelo Fiscal..

17 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica será executada de acordo com os projetos e normas da COELCE. Toda a tubulação será em PVC rígido, com uso de luvas, buchas e arruelas. As caixas serão de ferro preto esmaltado. Fios e cabos em cobre eletrolítico com isolamento termoplástico. As tomadas, interruptores e disjuntores serão da marca PIAL ou similar. As luminárias serão fluorescentes duplas de 40w e simples de 20 w em calhas de sobrepor, de marca Philips ou similar. O abastecimento de energia será realizado pela empresa, COELCE (Companhia Energética do Ceará).



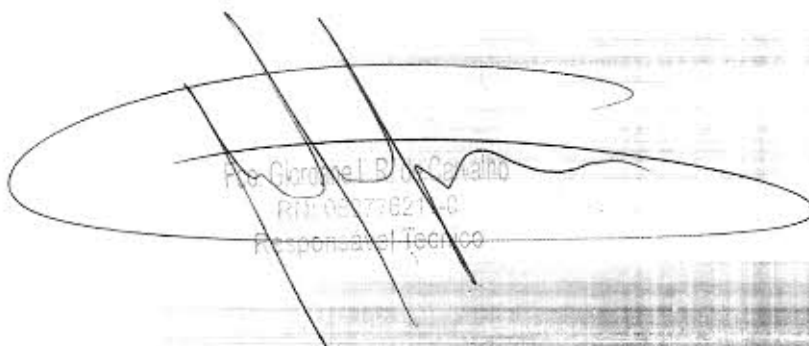
**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE
MATERIAIS E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DAS UNIDADES BÁSICA
DO MUNICÍPIO , MATERNIDADE E HOSPITAL MUNICIPAL DE NOVO
ORIENTE -CE**

18 DIVERSOS

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, e ficará responsável pelo recolhimento do seu lixo a Prefeitura Municipal, sendo esse levado para o aterro sanitário do Município após recolhido. Deverão estar funcionando todas as instalações, equipamentos, aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas à rede pública.

Será removido todo entulho do terreno, sendo limpos e varridos os excessos. Todos os pisos e revestimentos serão lavados e entregue sem qualquer mancha ou sujeira.

NOVO ORIENTE -CE MAIO DE 2015


Flávia Jordane L. P. Cavalcanti
RN: 05077621-0
Responsável Técnico