

À PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO ORIENTE
 À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO MUNICÍPIO
 TOMADA DE PREÇO Nº 04.005/2022



PROPOSTA DE PREÇO

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de estruturação e implantação de cadastro técnico municipal. Constando de elaboração e atualização do Banco de Dados Imobiliário Urbano, elaboração de Plantas com Georreferenciamento do Perímetro Urbano e elaboração de nova Planta Genérica de Valores Imobiliário, objetivando a modernização da gestão tributária do município de Novo Oriente Ce, para atender as necessidades da Secretaria de Administração / Finanças.

RAZÃO SOCIAL TRIMAP ASSESSORIA TRIBUTARIA LTDA

CNPJ: 10.902.594/0001-80

RUA Rua Antônio Lotero, 437 - Bairro Centro

FONE: (85) 99987-7891

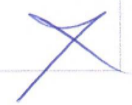
BANCO: Banco do Brasil CÓD. AGÊNCIA: 0237-2 CONTA CORRENTE Nº: 31.507-9

Caso seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicado para esse fim o Sr. CARLOS HENRIQUE VIEIRA, infra-assinado, SÓCIO DA EMPRESA, portador(a) da Carteira de Identidade Registro Geral nº 1028305-86 e órgão emitente e inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas sob o nº 289.805.573-53, como representante legal desta empresa

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
01	ELABORAÇÃO DE FOTO AÉREA COM ORTORRETIFICAÇÃO: REALIZAÇÃO DE VOO COM DRONE UTILIZANDO PONTOS DE REFERÊNCIA PARA CRIAÇÃO DE IMAGEM AÉREA GEORREFERENCIADA.	SERV	01	R\$73.314,00	R\$73.314,00 SETENTA E TRÊS MIL, TREZENTOS E QUARTOZE REAIS
02	ELABORAÇÃO DO MAPA INICIAL DO E BAIROS GEORREFERENCIADAS QUADRAS E ESTRUTURAÇÃO DE LOGRADOUROS: ESTRUTURAÇÃO PRELIMINAR DE LOGRADOUROS COM DESENHO EM SISTEMA GIS (GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM) DOS BAIROS E QUADRAS INICIAIS PARA COMPARAÇÃO DAS CARTOGRAFIAS E ORIENTAÇÃO NAS DEMAIS ETAPAS DO PROCESSO.	SERV	01	R\$29.760,00	R\$29.760,00 VINTE E NOVE MIL , SETECENTOS E SESSENTA REAIS
03	ANÁLISE DA CARTOGRAFIA E IMÓVEIS EXISTENTES NO SISTEMA: SEPARAÇÃO DOS	SERV	01	R\$44.547,00	R\$44.547,00



	IMOVEIS CADASTRADOS POR QUADRA PARA CRIAÇÃO DA CARTOGRAFIA, A FIM DE OTIMIZAR O TRABALHO DE CAMPO E IDENTIFICAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DE TERRENOS.				QUARENTA E OUTRO MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E SETE REAIS
04	DESENHO INICIAL E MEDIÇÃO DOS IMÓVEIS A PARTIR DA IMAGEM AÉREA PARA TRABALHO DE CAMPO: IDENTIFICAÇÃO AÉREA DOS IMÓVEIS, MEDIÇÃO E INCLUSÃO DOS IMÓVEIS NOS MAPAS ANTERIORES PARA CRIAÇÃO DOS MAPAS DE QUADRAS DETALHADOS PARA USO NO TRABALHO DE CAMPO.	SERV	6.000	R\$17,67	R\$ 106.020,00 CENTO E SEIS MIL E VINTE REAIS
05	PREENCHIMENTO DE BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO: VISITAS AOS IMÓVEIS PARA PREENCHIMENTO DOS BOLETINS DE CADASTRO COM TODAS AS INFORMAÇÕES PREVISTAS NO CÓDIGO TRIBUTÁRIO.	SERV	6.000	R\$19,06	R\$ 114.360,00 CENTO E QUARTOZE MIL, TREZENTOS E SESSENTA REAIS
06	DESENHO TÉCNICO EM SISTEMA GIS DOS IMÓVEIS MAPEADOS: ELABORAÇÃO DOS MAPAS FINAIS E SERV CARTOGRAFIA PARA CADASTRO NO SISTEMA E ENTREGA.	SERV	6.000	R\$14,57	R\$ 87.420,00 OITENTA E SETE MIL, QUATROCENTOS E VINTE REAIS
07	CADASTRO DOS IMÓVEIS NO SISTEMA PARA MONTAR O BANCO DE DADOS: INCLUSÃO DOS IMÓVEIS LEVANTADOS NO SISTEMA DA CONTRATANTE PARA GERAÇÃO DO IPTU E ETAPAS POSTERIORES.	SERV	6.000	R\$13,20	R\$ 79.200,00 SETENTA E NOVE MIL E DUZENTOS REAIS
08	ENTREGA DE TODO O MATERIAL DO AO SETOR DE MAPEAMENTO TRIBUTOS: - ENTREGA DOS MAPAS IMPRESSOS E EM FORMATO DIGITAL PARA UTILIZAÇÃO EM SISTEMA GIS (GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM) E PASTAS CONTENDO OS MAPAS DE CADA QUADRA, ORGANIZADOS CONFORME MAPEAMENTO. POR BAIRRO REALIZADOS NO RELAÇÃO COM SIMULAÇÃO DOS MAPEAMENTO	SERV	01	R\$12.879,00	R\$12.879,00 DOZE MIL E OITOCENTOS E SETENTA E NOVE REAIS



09	RELAÇÃO COM SIMULAÇÃO DOS VALORES DE IPTU DE TODOS OS IMÓVEIS MAPEADOS APRESENTAÇÃO AOS GESTORES: PARA - SIMULAÇÃO DO IPTU DOS IMÓVEIS LEVANTADOS PARA APRECIÇÃO E APROVAÇÃO PELA GESTÃO.	SERV	01	R\$13.500,00	R\$13.500,00 TREZE MIL E QUINHENTOS REAIS
10	LANÇAMENTO DO IPTU (Lançamento do primeiro IPTU pós conclusão do Cadastro Técnico Municipal): - PARAMETRIZAÇÃO E LANÇAMENTO DO IPTU	SERV	6.000	R\$2,00	R\$ 12.000,00 DOZE MIL REAIS
11	IMPRESSÃO DO IPTU (Conforme Orientações Passada pelo Município):	SERV	6.000	R\$2,00	R\$ 12.000,00 DOZE MIL REAIS
12	ENTREGA DO IPTU (Entrega do IPTU, lançado pós conclusão do Cadastro Técnico Municipal): Entrega da carta cobrança do IPTU, no formato físico nas residências indicadas pelos proprietários.	SERV	6.000	R\$2,50	R\$ 15.000,00 QUINZE MIL, REAIS

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 600.000,00 (SEISCENTOS MIL REAIS).

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 90 (noventa) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

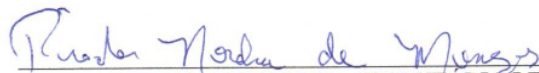
Prazo de prestação dos serviços: conforme os termo do edital

Declaramos de que nos preços ofertados estão incluídas todas as despesas incidentes sobre o fornecimento referente a tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamentos de pessoal, custos e demais despesas que possam incidir sobre a contratação, inclusive a margem de lucro.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

Novo Oriente, 20 de dezembro de 2022.


 TRIMAP ASSESSORIA TRIBUTÁRIA LTDA
 CNPJ: 10.902.594/0001-80
 CARLOS HENRIQUE VIEIRA / Sócio Representante
 RG 1028305-86 SSP-CE | CPF nº 289.805.573-53

