


MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMARIA À SAÚDE(UAP'S) DE PALESTINA	DATA : 18/05/2021		BDI : 27,41%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PALESTINA, ZONA RURAL DE NOVO ORIENTE-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO ORIENTE RUA: DEOCLECIANO ARAGÃO, Nº15-CENTRO-NOVO ORIENTE-CE CEP:63740-000 CNPJ Nº 07.982.010/0001-1	SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,55%	47,46%
				0,00%	0,00%
					12/2021

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Será colocada uma placa alusiva à obra com dimensões de 3,00 m e 2,00 m, referentes, respectivamente, à extensão e altura. A placa será em chapa de aço galvanizado fixada com madeira.

1.2. I8424 - PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA (35x35) cm, EM AÇO INOX, COM IMPRESSÃO EM BAIXO RELEVO (UN)

Placa de inauguração de obra com dimensão de 35 cm de comprimento por 35 cm de altura, em aço inox e com impressão em baixo relevo.

2. COBERTA

2.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Será executado retelhamento com telha cerâmica, até 20% nova. Este serviço envolve a descida dos elementos vedantes da cobertura, a sua classificação, a imersão em água com sabão em pó, a lavagem (de cada peça de modo que todas as sujeiras removíveis desapareçam e a recolocação sobre o madeiramento da cobertura). Esse serviço consiste no fornecimento e colocação das telhas sobre a estrutura de madeira. As telhas inferiores (ou de canal) terão na parte de baixo, chanfro plano e paralelo às ripas para evitar o seu escorregamento. As telhas superiores (ou de capa) terão na parte interna, saliência ou anel que limita o recebimento das telhas capa. O assentamento é feito inicialmente com os canais, no sentido da inclinação do telhado, do beiral para a cumeeira, colocando-se as telhas com as extremidades mais larga do lado da cumeeira. Na sua parte mais larga, a distância entre duas feiras de canais será de cerca de 5 cm. As telhas sobrepõem-se cerca de 5cm. As telhas sobrepõem-se cerca de 10 cm. As capas são colocadas com a extremidade mais estreita voltada para o lado de cumeeira e sobreposição limitada pela saliência acima mencionada é de, aproximadamente 10 cm.

3. ESQUADRIAS E FERRAGENS


3.1. 91338 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 (M2)

Fornecimento e instalação de porta de alumínio completa

3.2. 91307 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 (UN)

Fechadura de embutir para portas internas, completa, com execução de furo, incluso fornecimento e instalação.

4. INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE(UAP'S) DE PALESTINA	DATA : 18/05/2021		BDI : 27,41%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	PALESTINA, ZONA RURAL DE NOVO ORIENTE-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO ORIENTE RUA: DEOCLECIANO ARAGÃO, Nº15-CENTRO-NOVO ORIENTE-CE CEP:63740-000 CNPJ Nº 07.982.010/0001-1	SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
					REF.	
					05/2021	
					12/2021	

4.1. I2132 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2' (UN)

A torneira será de mesa, cromada e de 1ª qualidade, técnica e acabamento.

4.2. 86911 - TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4" , PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 (UN)

Será instalada torneiras cromada longa, de parede, 1/2 ou 3/4, para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação

4.3. C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

Fornecimento e instalação de ralo seco de pvc rígido

4.4. I0406 - CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA (UN)

será instalada caixa acoplada de louça branca para bacia.


4.5. 00000377 - ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL (UN)

Assento sanitário plástico para bacia sanitária na cor branca, de acordo com modelo da bacia sanitária existente.

5. SERVIÇOS DIVERSOS

5.1. 98555 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 06/2018 (M2)

Antes de iniciar as etapas de impermeabilização, deve-se garantir que todos os locais estejam desimpedidos, limpos e isentos de pó, graxas e óleos, permitindo obter o melhor resultado com a melhor qualidade dos serviços. O material indicado é a manta asfáltica aluminizada sobre malha de polietileno e filme antiaderente de alta densidade com Laudo Técnico Deverá apresentar as seguintes características: - Isolamento acústico - Isolamento térmico - Resistência à umidade, à prova de fungos e bactérias, não sendo atacado por insetos e roedores; - Sustentabilidade: 100% reciclável; - Antichamas - Tamanho e espessura: em rolos de no mínimo um metro de largura e 10 metros de comprimento e com espessura mínima de 3mm, além disso o alumínio deverá ter característica "no crack" ou seja, flexível. Esta flexibilidade garante maior adaptabilidade às telhas e irregularidades, resiste melhor às tensões, às variações abruptas de temperatura, bem como as tensões de tração/torção/ flexão produzidas pela dilatação dos materiais. Inspeccionar a situação das telhas e fazer os concertos e substituições necessárias; • Proceder a limpeza das telhas e retirada de qualquer substância ou resíduo que prejudique a correta aplicação da impermeabilização, a superfície deverá estar seca, limpa, isenta de pó ou graxa; • Antes da colocação da manta aplicar um primer asfáltico em toda a superfície; • A manta deverá ser aplicada em toda a superfície até o contorno da platibanda em seu ponto mais alto; • A colocação deverá ser feita da parte mais baixa até a parte mais alta em sentido perpendicular, com leve pressão para aderência ao primer. As membranas deverão ser colocadas com cruzamento de no mínimo 8cm e no final 15cm • O acabamento na platibanda será feita com a própria manta; • Prova de estanqueidade: para verificar a total impermeabilização do trabalho inundar-se-á toda a cobertura até o limite superior durante um intervalo de 24 a 48 horas.

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMARIA À SAÚDE(UAP'S) DE PALESTINA	DATA : 18/05/2021		BDI : 27,41%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	PALESTINA, ZONA RURAL DE NOVO ORIENTE-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO ORIENTE RUA: DEOCLECIANO ARAGÃO, Nº15-CENTRO-NOVO ORIENTE-CE CEP:63740-000 CNPJ Nº 07.982.010/0001-1	SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
				MES	REF.
				47,76%	05/2021
				47,46%	12/2021

6. PINTURA

Deverão ser pintadas todas as paredes externas e internas com tinta Látex na cor indicada pela fiscalização, com no mínimo 02 demãos e líquido preparador de paredes ou selador na parte antiga do prédio, juntamente com portas pintadas com tinta Esmalte tudo internamente e externamente. As portas, primeiramente deve-se proceder com lixamento e emassamento. Os gradis serão feito a pintura com tinta esmalte. Primeiramente deve-se proceder a lixamento, paredes e aberturas levemente e com lixa fina para eliminar o excesso de pó do fundo, que adere a superfície, e a aspereza, e após a lixamento eliminar o pó com pano embebido em aguarrás nas estruturas metálicas. Após a lixamento deve-se prosseguir com a aplicação de massa corrida, somente nas paredes internas. Todas as superfícies internas e externas receberão uma demão de preparo, e logo após poderá receber a pintura látex, em duas demãos. Todas as superfícies das vigas e pilares da rampa deverão ser pintadas com no mínimo 02 demãos. Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente. A pintura será executada de cima para baixo e deverá ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado. Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura (revestimentos cerâmicos, vidros, pisos, ferragens, etc.). Nas esquadrias em geral deverão ser protegidos com papel colante os vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura, etc., antes do início dos serviços de pintura. Na aplicação da pintura, todas as superfícies adjacentes deverão ser protegidas e empapeladas, para evitar respingos. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 02 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo de 24 horas após cada demão de massa, ou de acordo com recomendações do fabricante. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante). No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes. Os solventes a serem utilizados deverão ser os mesmos específicos recomendados pelas fabricantes das tintas utilizada.

6.1. C2198 - REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Remoção de pintura antiga à tempera

6.2. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014 (M2)


Todas as paredes deverão ser pintadas com tinta látex acrílica aplicada em 02 (duas) demãos, afim de obter uma superfície uniforme.

6.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

As esquadrias de ferro serão preparadas para o recebimento de esmalte sintético com duas demãos, utilizando lixa para ferro.

6.4. 88488 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014 (M2)

As áreas de teto deverão ser pintadas com tinta látex acrílica, aplicada em 02 (duas) demãos, afim de obter uma superfície uniforme.

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMARIA À SAÚDE(UAP'S) DE PALESTINA	DATA : 18/05/2021		BDI : 27,41%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	PALESTINA, ZONA RURAL DE NOVO ORIENTE-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO ORIENTE RUA: DEOCLECIANO ARAGÃO, Nº15-CENTRO-NOVO ORIENTE-CE CEP:63740-000 CNPJ Nº 07.982.010/0001-1	SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
					REF.	
					05/2021	
					12/2021	

7. VIDROS

7.1. I2255 - VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO) (M2)

Será utilizado vidro liso, e=6mm - incluso fornecimento e instalação.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações de luz e força obedecerão às Normas e Especificações NBR-5410/05 da ABNT e as da concessionária de energia local, sem prejuízo do que for exigido a mais nas presentes especificações ou nas especificações complementares de cada obra. Os eletrodutos serão cortados a serra e terão seus bordos esmerilhados para remover toda a rebarba. Durante a construção, todas as pontas dos eletrodutos virados para cima serão obturadas com buchas rosqueáveis ou tampões de pinho bem batidos e curtos, de modo a evitar a entrada de água ou sujeira. Os eletrodutos e respectivas caixas serão fixados na estrutura de madeira da cobertura bem amarrados, de forma a evitar o seu deslocamento acidental. Para colocar os eletrodutos e caixas embutidos nas alvenarias, o instalador aguardará que as mesmas estejam prontas, abrindo-se então os rasgos e furos estritamente necessários, de modo a não comprometer a estabilidade de parede.

8.1. 100903 - LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 P (UN)

Lâmpada tubular de led, para instalação em luminária calha de sobrepor soquete e23

8.2. 97610 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 (UN)

Instalação de lâmpada de LED bulbo, de 10W, com soquete de baquelite, contemplando fornecimento e instalação.

8.3. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Tomada de corrente 2P+T universal. Requisitos técnicos: - Corpo: Material autoextinguível. - Tipo: Fêmea 2P+T, tipo pesado, com contatos em liga de cobre 10A/250V.

8.4. C1496 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)


Interruptor simples com uma seção e tomada universal 10A 250V Requisitos técnicos: - Tensão nominal: 250V - Corrente: 10A - Tipo de tomada: Fêmea 2P+T, tipo pesado, com contatos em liga de cobre 10A/250V.

8.5. C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Tomada de corrente 2P+T universal. Requisitos técnicos: - Corpo: Material autoextinguível. - Tipo: Fêmea 2P+T, tipo pesado, com contatos em liga de cobre 10A/250V.

8.6. C1196 - ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

Tomada de corrente 2P+T universal. Requisitos técnicos: - Corpo: Material autoextinguível. - Tipo: Fêmea 2P+T, tipo pesado, com contatos em liga de cobre 10A/250V.

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE(UAP'S) DE PALESTINA	DATA : 18/05/2021	BDI : 27,41%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	PALESTINA, ZONA RURAL DE NOVO ORIENTE-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO ORIENTE RUA: DEOCLECIANO ARAGÃO, Nº15-CENTRO-NOVO ORIENTE-CE CEP:63740-000 CNPJ Nº 07.982.010/0001-1	SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,55%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	
			HORA	MES	
			REF.		
			05/2021		
			47,76%		
			12/2021		
			0,00%		

8.7. C2095 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Tomada de corrente 2P+T universal. Requisitos técnicos: - Corpo: Material autoextinguível. - Tipo: Fêmea 2P+T, tipo pesado, com contatos em liga de cobre 10A/250V.

8.8. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Tomada de corrente 2P+T universal. Requisitos técnicos: - Corpo: Material autoextinguível. - Tipo: Fêmea 2P+T, tipo pesado, com contatos em liga de cobre 10A/250V.

8.9. 97586 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 (UN)

Os aparelhos para abrigar lâmpadas fluorescentes serão construídos de forma a apresentar resistência adequada e dimensões que propiciem espaço suficiente para as ligações elétricas. Todas as peças metálicas serão protegidas contra corrosão, mediante pintura, esmaltação, zincagem ou processo equivalente. As peças serão fornecidas com a indicação da marca (fabricante), a tensão de alimentação potências máximas dos dispositivos a instalar (lâmpadas, reatores).

9. REVESTIMENTOS

9.1. 87271 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 06/2014 (M2)

Será utilizado cerâmica esmaltada de dimensões 25x35 cm, assentada com argamassa aci, rejuntado com junta de 2 mm.